



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลปรีอใหญ่
เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙

ด้วยกระทรวงมหาดไทยได้มีประกาศกระทรวงมหาดไทย ลงวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๙ ตามที่ ได้เกิดเหตุสถานการณ์น้ำท่วม น้ำป่าไหลหลาก และดินโคลนถล่มในพื้นที่ท้องถื่นหลาย จังหวัด ประกอบกับมีเหตุสถานการณ์บริเวณชายแดนไทย-กัมพูชา ซึ่งส่งผลกระทบเป็นวงกว้างทำให้ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของประชาชนผู้เสียภาษีได้รับความเสียหาย และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นยังไม่สามารถเข้าไปดำเนินการสำรวจข้อมูลรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อจัดเก็บภาษีหรือบรรเทาภาระภาษีให้แก่ประชาชนผู้เสียภาษีได้โดยสะดวกตามปกติ ตามมาตรา ๕๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ นั้น

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นไปด้วยความเรียบร้อย สามารถจัดเก็บภาษีได้อย่างมีประสิทธิภาพและครบถ้วน รวมถึงบรรเทาภาระภาษีให้ผู้เสียภาษีมีเวลาชำระภาษีมากขึ้น รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยจึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสองแห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๙ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน เพื่อมิให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษี และกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

องค์การบริหารส่วนตำบลปรีอใหญ่ จึงประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ทราบถึงกรอบระยะเวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษี ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๙ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยายตาม กฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนด ขยายเวลาออกไป
๑	การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศ และจัดส่ง ข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละ รายทราบ	ภายในเดือน พฤศจิกายน ๒๕๖๘	ภายในเดือน มกราคม ๒๕๖๙
๒	ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่ จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็น ในการจัดเก็บภาษี	ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙	ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๙
๓	การแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบ ประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี	ภายในเดือน กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙	ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๙
๔	การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมิน	ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๙	ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๙

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยายตาม กฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนด ขยายเวลาออกไป
๕	การผ่อนชำระภาษี	งวดที่ ๑ ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๙ งวดที่ ๒ ภายในเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๙ งวดที่ ๓ ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๙	งวดที่ ๑ ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๙ งวดที่ ๒ ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๙ งวดที่ ๓ ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๙
๖	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ค้าง ชำระภาษี	ภายในเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๙	ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๙
๗	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับ สำนักงานที่ดิน	ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๙	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๙

หากมีข้อสงสัยติดต่อสอบถามได้ที่ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลปรีอใหญ่ หมายเลข
โทรศัพท์ ๐๔๕-๘๒๖๖๐๗-๘ โทรศัพท์มือถือ ๐๙๘-๑๓๘๗๑๔๘ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๙ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

จำเอก

(ธนวัฒน์ บุญอน)

หัวหน้าส่วนกปลัดราชการแทน
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลปรีอใหญ่ ปฏิบัติหน้าที่
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลปรีอใหญ่





การขยายระยะเวลาดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2569

เวลาตามกฎหมาย



ประกาศแจ้ง
รายการที่ดิน

พ.ย.
2568



ประกาศราคา
ประเมินทุนทรัพย์

ม.ค.
2569



แจ้ง
ประเมินภาษี

ก.พ.
2569



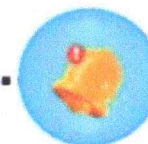
ชำระภาษี

เม.ย.
2569



ผ่อนชำระภาษี

เม.ย. - มิ.ย.
2569



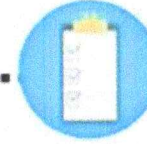
แจ้งเดือน
ภาษีค้างชำระ

พ.ค.
2569



แจ้งชื่อผู้ค้าง
ชำระภาษีให้ ทด.

มิ.ย.
2569



รายงานข้อมูล
จัดเก็บภาษี

ม.ค.
2570

เวลาที่ขยายปี 2569

ขยายเวลา



ม.ค.
2569



มี.ค.
2569



เม.ย.
2569



มิ.ย.
2569



มิ.ย. - ส.ค.
2569



ก.ค.
2569



ส.ค.
2569

ม.ค.
2570

กรณีได้รับแบบแจ้งประเมิน
เมื่อล่วงพ้นกำหนดเวลาชำระภาษี
เพราะเหตุการณ์ซึ่งมิใช่ความผิดของผู้เสียภาษี

ขยายเวลา



60 วัน



60 วัน + 2 เดือน



1 เดือน



1 เดือน

กรณีมีเหตุจำเป็น ผู้บริหารท้องถิ่นจะให้ขยายหรือให้เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีก็ได้
แต่ต้องขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาเดิมจะสิ้นสุดลง

