



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลปรีอใหญ่

เรื่อง ขยายเวลาประกาศแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) และแบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์
ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗ (ครั้งที่ ๒)

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓๐, ๓๙ ประกอบกับระเบียบ
กระทรวงมหาดไทยด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ให้องค์กร
ปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศพร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสีย
ภาษีแต่ละรายทราบภายในเดือน พฤศจิกายน และประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กร
ปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี และการจัดส่งการแจ้งการประเมินภาษีภายในเดือน
กุมภาพันธ์ โดยพระราชบัญญัตินี้ ถ้าผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาดังกล่าวมีเหตุจำเป็นจนไม่สามารถจะ
ปฏิบัติตามกำหนดเวลาได้ ให้ยื่นคำร้องขอขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลา ก่อนกำหนดเวลาสิ้นสุดลง เมื่อผู้บริหาร
ท้องถิ่นเห็นเป็นการสมควรจะให้ขยายเวลาหรือให้เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีได้ นั้น

เนื่องจากข้อมูลทรัพย์สินที่ตั้งอยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลปรีอใหญ่ มีการเปลี่ยนแปลง
กรรมสิทธิ์การถือครองที่ดินรวมถึงการกำหนดหลักเกณฑ์การใช้ประโยชน์ในที่ดินและการแยกประเภทของสิ่งปลูก
สร้าง ทำให้การสำรวจข้อมูลเพื่อประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗
ล่าช้า จึงขยายเวลาการจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) และแบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์
ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) เพื่อประกาศและขอจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ
รายละเอียดแนบท้ายประกาศนี้

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๖ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายเจตน์จิตร สัมพุทธานนท์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลปรีอใหญ่

รายละเอียดแนบท้าย ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลปรีอใหญ่ เรื่อง ขยายเวลาประกาศแบบบัญชีรายการที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) และแบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗ (ครั้งที่ ๒)

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาที่กำหนด ขยายเวลาออกไป (ครั้งที่ ๑)	ระยะเวลาที่กำหนด ขยายเวลาออกไป (ครั้งที่ ๒)
๑	การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศ และจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ	ภายในเดือน มกราคม ๒๕๖๗	ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๗
๒	ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี	ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๗	ก่อนวันที่ ๑ มิถุนายน ๒๕๖๗
๓	การแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี	ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๗	ภายในเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๗
๔	การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมิน	ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๗	ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๗
๕	การผ่อนชำระภาษี	งวดที่ ๑ ภายใน มิ.ย.๖๗ งวดที่ ๒ ภายใน ก.ค.๖๗ งวดที่ ๓ ภายใน ส.ค.๖๗	งวดที่ ๑ ภายใน ก.ค.๖๗ งวดที่ ๒ ภายใน ส.ค.๖๗ งวดที่ ๓ ภายใน ก.ย.๖๗
๖	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ค้างชำระภาษี	ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๗	ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๗
๗	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดิน	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๗	ภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๗



(นายเจตน์จิตร สัมพุทธานนท์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลปรีอใหญ่