



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลปรีอใหญ่

เรื่อง ขยายกำหนดเวลาการชำระภาษีและการคัดค้านการประเมินภาษี
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี ๒๕๖๓

.....

ตามหนังสือด่วนที่สุด กระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๕๐๖๕ ลงวันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๓ เรื่อง แนวทางปฏิบัติในการขยายกำหนดเวลาการชำระภาษีและการคัดค้านการประเมินภาษีตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ได้เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๓ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๔ เดือน โดยกำหนดให้ผู้มีหน้าที่เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๓ และผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ๓ งวดภายในเดือนสิงหาคม ถึงเดือนตุลาคม ๒๕๖๓ นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลปรีอใหญ่ พิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ประชาชนในการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และเพื่อให้องค์การบริหารส่วนตำบลปรีอใหญ่ สามารถจัดเก็บภาษีได้ครบถ้วนภายในระยะเวลาที่กำหนด จึงขอขยายเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๓ ตามระยะเวลาดังต่อไปนี้

๑. การชำระภาษี ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๓ ขยายถึงเดือน ธันวาคม ๒๕๖๓

๒. การผ่อนชำระภาษี

งวดที่ ๑ ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๓ เป็นเดือนตุลาคม ๒๕๖๓

งวดที่ ๒ ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๓ เป็นเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๓

งวดที่ ๓ ภายในเดือนตุลาคม ๒๕๖๓ เป็นเดือนธันวาคม ๒๕๖๓

๓. การแจ้งเดือนภาษีค้างชำระ ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๓ เป็นเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๓

๔. การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา
ภายในธันวาคม ๒๕๖๓

๕. การคัดค้านการประเมินภาษี ผู้เสียภาษียื่นคำร้องต่อผู้บริหารท้องถิ่นภายในสามสิบวันนับแต่วันที่
ได้รับแจ้งการประเมินภาษี

การขยายกำหนดเวลาการชำระภาษี ตามข้อ ๑ ผู้เสียภาษีไม่ต้องชำระเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม และกรณีผู้เสียภาษียรายใดเห็นว่าการประเมินภาษีขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นไม่ถูกต้อง แต่ไม่สามารถใช้สิทธิยื่นคำร้องคัดค้าน และขอให้ผู้บริหารท้องถิ่น พิจารณาทบทวนการประเมินได้ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมินภาษี และผู้เสียภาษีดังกล่าวได้ยื่นคำร้องขอขยายเวลาดำเนินการประเมินภาษีก่อนครบกำหนดเวลาสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมินภาษีตามมาตรา ๗๓ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ผู้บริหารท้องถิ่นสามารถพิจารณาขยายกำหนดเวลาคัดค้านการประเมินภาษีออกไปได้ตามความจำเป็นแก่กรณี ทั้งนี้ หากปรากฏว่าผู้เสียภาษีได้ยื่นคำร้องคัดค้านการประเมินภาษีเกินกว่าระยะเวลาที่กำหนด หรือระยะเวลาที่

/ผู้บริหาร...

ผู้บริหารท้องถิ่นได้ขยายออกไปแล้ว ผู้เสียภาษียอมเสียสิทธิที่ได้รับการพิจารณาคัดค้านการประเมินภาษี แม้ผู้บริหารท้องถิ่นจะไม่มีอำนาจรับคำร้องคัดค้านการประเมินภาษีที่ยื่นเกินระยะเวลาที่กำหนดไว้ในกฎหมาย แต่โดยที่มาตรา ๕๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ได้กำหนดว่าในกรณีที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นพบว่ามีการประเมินภาษีผิดพลาดหรือไม่ครบถ้วน ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น มีอำนาจทบทวนการประเมินภาษีให้ถูกต้องตามที่ผู้เสียภาษีมีหน้าที่ต้องเสียได้ภายในกำหนดสามปีนับแต่วันสุดท้ายแห่งการชำระภาษีตามกฎหมาย ดังนั้น ผู้บริหารท้องถิ่นจึงอาจนำคำคัดค้านที่ยื่นเกินระยยะเวลานั้นไว้ เพื่อใช้เป็นข้อเท็จจริงประกอบการพิจารณา ทบทวนการประเมินภาษีได้ตามกฎหมาย

หากผู้เสียภาษีมีข้อสงสัยประการใด โปรดติดต่อที่ งานพัฒนาจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหาร ส่วนตำบลปรือใหญ่ หรือโทรศัพท์สอบถามที่หมายเลข ๐๔๕ ๙๒๒ ๐๕๒ โทรสาร ๐๔๕ ๙๒๒ ๐๕๓

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓๑ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๓



(นายปอง ปรีอปรัก)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลปรือใหญ่